

1.4. LA SITUAZIONE DEL SETTORE AL 1970

1.4.1. L'ATTREZZATURA RICETTIVA

La stima dell'incremento dell'attrezzatura ricettiva tra il 1967 ed il 1970 è stata ottenuta sulla base di una articolata procedura, della quale ora si dirà.

In primo luogo, si è proceduto, a livello di area economica, alla raccolta di informazioni in ordine ai programmi in corso ed a quelli non ancora in corso ma pervenuti ad uno stadio del processo di decisione tale da far ritenere ragionevole la loro realizzazione entro l'epoca considerata. Limitatamente agli elementi del comparto alberghiero (alberghi e pensioni, locande), le informazioni — raccolte come sopra detto — sono state poste a raffronto, e ciò a livello di zona turistica, con i risultati di una stima statistica al 1970 fondata sull'analisi degli incrementi, relativi al periodo 1961 - '67 per gli alberghi e pensioni ed al periodo 1963 - '67 per le locande, correlati alla dimensione iniziale. Detto confronto ha indotto ad apportare una correzione sistematica a tutti i risultati della rilevazione cui sopra si è fatto cenno (sia a quelli relativi al comparto alberghiero sia a quelli relativi al comparto extralberghiero), risultati sistematicamente inferiori al vero, in quanto entro il periodo considerato potevano prodursi anche opere il cui processo di decisione, al momento iniziale del periodo, non era stato ancora avviato (opere, pertanto, in nessun modo rilevabili) (1).

Con riferimento all'insieme delle zone turistiche considerate, si produrrebbe, nel periodo 1967 - '70, un incremento di circa 990 posti letto in alberghi e pensioni (facendo rilevare un tasso annuo medio dell'ordine del 3,6%), di circa 260 posti letto in locande (facendo rilevare un tasso annuo medio dell'ordine del 2,2%), per un totale di circa 1.250 unità del comparto alberghiero (facendo rilevare un tasso annuo medio dell'ordine del 3,2%).

Sempre con riferimento all'insieme delle zone turistiche considerate, si produrrebbe, nel periodo 1967 - '70, un incremento di circa 8.810 posti letto nella modalità « alloggi in affitto » dell'attrezzatura ricettiva extralberghiera (facendo rilevare un tasso annuo me-

dio dell'ordine del 5,9%), di circa 10.960 posti letto nella modalità « alloggi in proprietà » dell'attrezzatura ricettiva extralberghiera (facendo rilevare un tasso annuo medio dell'ordine del 6,5%), nessun incremento nella modalità « altro » dell'attrezzatura ricettiva extralberghiera, per un totale di circa 19.770 unità del comparto extralberghiero (facendo rilevare un tasso annuo medio dell'ordine del 5,7%).

Da quanto sopra detto consegue che si produrrebbe, nel periodo 1967 - '70, un incremento di circa 21.020 posti letto (facendo rilevare un tasso annuo medio dell'ordine del 5,4%).

Pertanto, con riferimento all'insieme delle zone turistiche considerate, alla fine anno 1970 i posti letto in alberghi e pensioni ammonterebbero a circa 9.940 unità, i posti letto in locande a circa 4.080 unità, per complessivi circa 14.020 posti letto del comparto alberghiero.

Analogamente, sempre con riferimento all'insieme delle zone turistiche considerate, alla fine anno 1970 i posti letto della modalità « alloggi in affitto » del comparto extralberghiero ammonterebbero a circa 55.510 unità, i posti letto della modalità « alloggi in proprietà » del comparto extralberghiero ammonterebbero a circa 63.460 unità, i posti letto della modalità « altro » del comparto extralberghiero ammonterebbero a circa 10.820 unità, per complessivi circa 129.790 posti letto del comparto extralberghiero.

Da quanto sopra detto consegue che il parco posti letto totale ammonterebbe, alla fine anno 1970, a circa 143.810 unità.

La struttura dell'attrezzatura ricettiva non presenterebbe al 1970 modificazioni, rispetto al 1967, che valga la pena di cogliere.

(1) La composizione dell'incremento del comparto extralberghiero è stata determinata sotto le ragionevoli ipotesi che la modalità « altro » rimanga pressochè costante e che le posizioni reciproche delle altre due modalità (« alloggi in affitto » ed « alloggi in proprietà ») non subiscano variazioni apprezzabili.