

Capitolo XI. Interesse corrente e normale pag. 449-459

Offerta e domanda di capitali — Interesse corrente — Interesse normale dato dal costo delle accumulazioni o dalla produttività del capitale limite — Progresso economico e ribasso dell'interesse — Freni al ribasso — Conseguenze di esso — Interesse e moneta.

Capitolo XII. L'interesse delle varie specie di prestiti pag. 459-471

Varie specie di prestiti — Caratteri dei prestiti commerciali — Valor della moneta e saggio dello sconto — Saggio dello sconto e interesse — L'interesse nei prestiti mobiliari, fondiari ed improduttivi.

Capit. XIII. Origine della rendita fondiaria pag. 471-481

Concetto — La rendita fondiaria nell'industria rurale — Processi con cui si forma — Rendita mineraria — Suoi caratteri speciali — La rendita di posizione specialmente nelle case di città.

Capit. XIV. Rendita e progresso — Critiche pag. 481-493

Influenza del progresso sull'aumento e sulla diminuzione della rendita — Miglioramenti fondiari generali — Posizione speciale dei proprietari di terre — Rendita e redditi di monopolio — Critiche contro la *teoria* e contro il *fatto* della rendita — Espropriazione della terra o della sola rendita.